



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0007402-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 068570444

1404ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO
DELIBERAÇÃO DO PROCESSO SEI Nº 6068.2022/0004012-6

AUTOS: Processo SEI nº 6068.2022/0004012-6
INTERESSADO: ONE HOMEM DE MELO EMP. IMOBILIÁRIO SPE LTDA.
LOCAL: Rua Doutor Homem de Melo, nºs 1.102, 1.116 e 1.124
SQL: 021.038.0100-8 / 021.038.0101-6 / 021.038.0102-4
ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à implantação do nível do pavimento térreo em terreno localizado em área sujeita a recalque e problemas geotécnicos, nos termos dos artigos 61 e 72 da Lei nº 16.402/2016, do artigo 13 do Decreto nº 57.521/2016, do artigo 13 do Decreto nº 59.885/2020 e do item V da Resolução/CEUSO/131/2018.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/079/2022

A CEUSO, em sua 1404ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de agosto de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 205/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, que a documentação apresentada pelo interessado atende ao disposto no item V da Resolução 131/CEUSO/2018, devendo, entretanto, antes da emissão do Alvará de Execução, apresentar cópia de contrato de seguro de Riscos de Engenharia e/ou Riscos de Obras Cíveis em Construção, com relação a todos os imóveis do entorno que possam vir a ser afetados pela obra a ser executada, acompanhados de avaliação por laudo de profissional ou perito habilitado, da análise das condições desses imóveis, previamente à emissão do Alvará de Execução, conforme estabelecido no item "V.1.e" da referida Resolução.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA
Vice-Presidente
CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho; Adriana Blay Levisky; Odair Garcia Senra.

PSB/205/2022/gcp



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa
Diretor(a) de Divisão Técnica
Em 17/08/2022, às 11:09.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **068570444** e o código CRC **DD616242**.